

---

# Заемные средства при техническом перевооружении организации

**Мороз Дмитрий Сергеевич**

Магистрант МТУ, Россия, г. Москва

E-mail: [mr.moroz92@mail.ru](mailto:mr.moroz92@mail.ru)

Научный руководитель: **Плисова Алла Борисовна**

Приобретение инновационного оборудования и модернизация на крупном предприятии всегда требуют больших финансовых вливаний. И понятно, что технологическое обновление в кризис для многих производств перестает быть приоритетом.

В плане финансирования затрат при приобретении оборудования или технического перевооружения, часто составляется перечень источников финансирования вложений, в котором отражаются конкретные размеры вложения для каждого объекта и их источники. Для осуществления финансирования технического перевооружения предприятия план финансирования является одним из важных документов. В качестве источников финансирования используются в первую очередь собственные средства или средства связанных организаций, а в недостающей части — долгосрочный кредит. Но на практике чаще всего в России предприятия ищут способы получения субсидий со стороны государства, так как в ряде регионов имеются программы поддержки финансирования технического перевооружения. Вследствие этого в России в последние годы имеется тенденция по увеличению степени износа основных производственных фондов и снижению коэффициента выбытия, так как большинству предприятий неоткуда взять средства на обновление основных производственных фондов.

Для получения такого кредита, на момент подачи заявления организация должна иметь положительную динамику основных финансовых показателей и приносить стабильно растущую прибыль. Кредитное учреждение рассматривает заявку лишь в том случае, если срок существования бизнеса составляет не менее 9 месяцев (в некоторых случаях — одного года). При этом деятельность компании не должна быть убыточной, что следует подтвердить финансовой и бухгалтерской документацией. В ряде случаев кредиторы требуют представление бизнес-плана развития предприятия.

Некоторые банки одним из обязательных условий предоставления займа выдвигают переход юридического лица к ним на обслуживание, а также поддержание определенного объема оборота денежных средств на расчетном счете. Кроме того, кредитор следит, чтобы целевой кредит на расширение производства не был направлен на другие цели, например, не допускается погашение из кредитных средств других займов.

Ввиду таких требований для получения кредита, организации часто используются лизинг. Использование лизинга обычно улучшает финансовые показатели лизингополучателя так как учитывается как забалансовое обязательство, а само имущество не учитывается на балансе арендатора. Привлекая лизинг предприятие улучшает свою привлекательность для банков, так как по действующим лизингам банками ведётся мониторинг финансового состояния предприятий, что позволяет банкам предоставлять кредитные предложения по различным акциям, дополнительные услуги и снижать тарифы.

В то же время надо иметь в виду и присущие лизингу недостатки. К ним можно отнести следующие:

---

1) Увеличение количества участников по лизингу, в сравнении с кредитной сделкой, что приводит к сложной организации таких сделок.

2) На подготовку финансового лизингового соглашения может потребоваться больше времени, чем на подготовку контракта на покупку, выше могут оказаться и административные расходы, поэтому считается, что цена лизинга может быть ниже или равной цене ссуды только при наличии определенных налоговых льгот.

Лизингодатели в течение срока действия договора лизинга, согласно законодательству, являются собственниками имущества. Правом выкупа приобретаемого имущества по договору лизинга обладает лизингодатель, при этом как в течение срока действия договора, так и по истечению его сроков.

Согласно ст. 259 Главы 25 Налогового Кодекса РФ, по всем видам движимого имущества, входящих в состав объекта лизинга и относимых к активной части основных фондов, возможно применять механизм ускоренной амортизации с коэффициентом не выше 3, если данное условие предусмотрено в договоре лизинга.

Используя заемные средства в виде кредитов или лизинга организации способны провести техническое перевооружение, тем самым повышая производительность труда, энергоэффективность производства и обновляя мораль (физически) изношенные основные средства.