

---

# Актуальные проблемы благоустройства и озеленения в Москве

**Майстат Кристина Викторовна**  
Магистрант МФЮА, Россия, г. Москва  
E-mail: [kristina\\_maistat@mail.ru](mailto:kristina_maistat@mail.ru)

Научный руководитель: **Старостенко Владимир Кузьмич**  
Канд. эконом. наук, профессор

Аннотация. В статье проводится анализ проблем благоустройства и озеленения городского пространства Москвы. Рассматриваются механизмы и пути для эффективного улучшения экологической ситуации и повышения комфортности жизни москвичей.

## **ACTUAL PROBLEM THE LANDSCAPING IN MOSCOW**

Annotation. The article analyzes the problems of improvement and greening of urban space in Moscow. Discusses the mechanisms and the ways to effectively improve the environmental situation and improve the quality of life of Muscovites.

Современная Москва, так же как большинство городов-мегаполисов планеты, сталкивается с проблемами благоустройства и озеленения. Российская столица испытывает мощнейшую антропогенную нагрузку. Промышленность и автотранспорт загрязняют воздух. Окружающая среда становится все более дискомфортной для проживания москвичей.

Для улучшения экологического состояния и внешнего облика города необходим комплекс направленных мероприятий. Казалось бы, все очень просто — нужно сделать так, чтобы улицы, площади, спальные районы, парки, скверы, бульвары Москвы стали максимально комфортными как в микроклиматическом и санитарно-гигиеническом, так и в эстетическом отношении. Однако на практике имеется целый ряд сложностей, мешающих реализовать эту, простую на первый взгляд, идею.

Прежде всего — это стремительные темпы жилищного, промышленного и офисного строительства и реконструкции столицы. В такой ситуации инвесторы сталкиваются с острой проблемой поиска участков, которые можно было бы задействовать в обустройстве компенсационного озеленения. Конечно, не во всех округах Москвы инвестиционные проекты натываются на этот «подводный камень». Существует положительный опыт, когда под озеленение и благоустройство вводится денежная компенсация. Подобный вариант решения проблемы мог бы стать оптимальным выходом для всего города. Тогда столица получила бы возможность самостоятельно заниматься проектированием и осуществлением озеленительных работ.

Вторая серьезная проблема — все более растущий дефицит земельных участков, которые можно было бы отдать под компенсационное озеленение. В таких условиях целесообразно перенимать зарубежный опыт, связанный с использованием под высадку деревьев, кустарников и трав крыш зданий.

Кроме того сегодня садово-парковым хозяйством занимаются в основном специализированные государственные предприятия унитарного типа. Однако эффективность этих организаций недостаточна в силу несовершенства организационно-экономического механизма. Например, они далеко не всегда способны гарантировать, что финансирование работ будет обеспечено на 100%, так как их бюджеты по ряду причин весьма ограничены. Дело в том, что деньги в первую очередь идут на ремонт и благоустройство зданий и дорог, а озеленение финансируется уже по остаточному принципу. Чтобы искоренить эту практику, в каждом инвестиционном строительном

---

проекте должна присутствовать обязательная доля затрат на озеленение, то есть в административный регламент нужно внести соответствующие изменения.

Улучшить финансирование объектов благоустройства поможет также и снижение уровня государственного монополизма, наблюдающегося в данной области. Действенным механизмом могло бы стать развитие государственно-частного партнерства с привлечением частных предприятий. Таким образом, будут создаваться благоприятные условия для реализации инициатив, идущих непосредственно от местного сообщества.

Еще один путь к улучшению ситуации с озеленением и благоустройством городского пространства — это формирование консолидированных фондов. Они будут отвечать за целевое использование бюджетных и внебюджетных средств.

Но благоустройство города, это не только озеленение. В это понятие входит целый комплекс сложных и ответственных задач. Необходимо заниматься строительством и содержанием уличных и дорожных сетей, обустройством зон для массового отдыха, размещением малых архитектурных форм и их содержанием, а также многими другими направлениями.

Сохранять, благоустраивать среду, которая окружает современного городского человека — важная задача. Условия жизни должны благотворно влиять на психофизическое состояние горожан, чтобы снизить то давление, которое сегодня на них оказывает экология и иные факторы урбанистического окружения.

#### **Литература:**

1. [Винокуров Л.И.](#), Внешнее благоустройство и транспортная очистка в Москве. — (Санитарные очерки Москвы (к планировке и реконструкции). 1936 г. — 54 с.
2. [Сводный стандарт благоустройства улиц Москвы от 04.08.2016 г.](#) -( издание Московского городского управления.) Москва 1913 г.
3. Вернер И.А., [Современное хозяйство города Москвы.](#) -(Издание Московского городского управления.) 1913 С — 654
4. В.А. Горохо Городское зеленое строитльство. -(Стройиздат.) Москва. 1991 С-416
5. Крис Ван Уффелен Коллекция: Ландшафтная архитектура. -(издание Магма) 2010 г. С — 416