Современное состояние строительной отрасли в РФ. Сравнительный анализ показателей

Лушниченко Станислав Владимирович
Студент ВолГУ,
Россия, г. Волгоград

Научный руководитель: **Горшкова Наталья Валерьевна**
Заведующая кафедрой, профессор, д
Кафедра теории финансов, кредита и налогообложения
Россия, г. Волгоград

Аннотация: В нашей стране, строительство занимает одну из ключевых отраслей экономики, ведь оно составляет 8 процентов от общего ВВП страны. Анализ состояния строительной отрасли, является важной составляющей планирования деятельности каждой строительной организации. В ходе рассмотрения строительной отрасли Российской Федерации, были проанализированы показатели общего объема произведенных работ, численности действующих предприятий, индексы предпринимательской уверенности и конкурентоспособности, а так же анализ банкротства в отрасли.

Ключевые слова: экономика строительства; коммерческие организации; государственные организации; индекс предпринимательской уверенности; эффективность экономической деятельности.

Строительство является одной из основных отраслей экономики каждой страны, ведь основная задача данной отрасли является ввод новых, реконструкцию старых объектов, как жилого, так и коммерческого предназначения. Развитие строительной отрасли входит в ряд наиболее важных задач правительства всех стран.

Строительная отрасль составляет приблизительно 8 процентов от общего ВВП страны, если брать во внимание все связанные с нею виды деятельности. На текущий момент на рынке зарегистрировано примерно 270 тысяч строительных компаний, из них 97% это компании малого и среднего бизнеса.

В Российской Федерации, строительство является неотъемлемой частью экономического процесса. Если проанализировать объем выполненных строительных работ (см. таблица 1) за 2010 — 2017 гг., можно сделать определенные выводы.

Таблица 1 ОБЪЕМ РАБОТ, ВЫПОЛНЕННЫХ ПО ВИДУ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ "СТРОИТЕЛЬСТВО« [1]

	2000	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Млн. руб. (в фактически действовавших ценах)	503837	4454156	5140310	5714109	6019465	6125191	7010356	7204235	7218643
В процентах к предыдущему году (в сопоставимых ценах)	113,5	105,0	105,1	102,5	100,1	97,72	95,2	97,8	100,2

Объем выполненных работ показывал неплохой рост в «сопоставимых ценах» в течении рассматриваемого периода, до 2013 года. В 2013 году темп роста замедлился, а в 2014 — 2016 годах мы видим отрицательные показатели.

Проблема периода 2013 — 2016 годов ясна сразу, назревавший экономический кризис, который ударил по отечественной экономике и последствия его еще долгое время будут причиной многих проблем, где строительная отрасль не стала исключением.

По данным Росстата, начиная с первого полугодия 2017 года, остановилось пятнадцати квартальное снижение объемов работ в строительной отрасли. Конечно рост был небольшой, всего на 0,2 процента, но это уже дает нам поводы для прогноза положительной тенденции в ближайшее время.

Таблица 2 ОБЪЕМ РАБОТ, ВЫПОЛНЕННЫХ ПО ВИДУ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ «СТРОИТЕЛЬСТВО» ОРГАНИЗАЦИЯМИ РАЗЛИЧНЫХ ФОРМ СОБСТВЕННОСТИ [2]

	2000	2010	2014	2015	2016
Всего, млн руб.	**503837**	**4454156**	**6125191**	**7010356**	**7204235**
В том числе по формам собственности организаций:					
Государственная	52903	154161	150309	157605	153865
Муниципальная	4535	16880	17450	17196	18528
Частная	321952	3973772	5500403	6403224	6518971
Смешанная российская	111852	102833	109263	92614	65169
Прочие	12595	206510	347766	339717	447702
	В процентах к итогу				
Всего, млн руб.	**100**	**100**	**100**	**100**	**100**
В том числе по формам собственности организаций:					
Государственная	10,5	3,5	2,5	2,2	2,1
Муниципальная	0,9	0,4	0,3	0,2	0,3
Частная	63,9	89,2	89,8	91,3	90,5

Смешанная российская	22,2	2,3	1,8	1,3	0,9
Прочие	2,5	4,6	5,6	5,0	6,2

В таблице 2 предоставлена ротация объема работ, выполненных по виду экономической деятельности «Строительство». Основная часть произведенных работ приходится на частное строительство, в 2016 году этот показатель составил 6518971 млн. руб., что составляет 90,5% от общего объема произведенных работ, если сравнивать с показателями прошлых лет, то по сравнению с 2000 годом, доля объема приходящегося на частное строительство выросла на 26,4%, но при этом начиная с 2010 года, данный показатель варьируется в пределах 89 — 91,5 %.

На все остальные организации, других форм собственности, в 2016 году, приходит 9,5 процентов, что на 0,2% больше предыдущего года. При этом следует отметить, что основная доля приходит на государственное строительство 2,1% и прочие 6,2%. На муниципальную и смешанную Российскую, приходится в совокупности 1,2%, что за анализируемый период, является наименьшим процентным значением.

Таблица 3 ЧИСЛО ДЕЙСТВУЮЩИХ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ [3]

Показатели	2000	2010	2014	2015	2016
Число строительных организаций — всего, ед.	129340	196234	226838	232154	271604
В том числе организации, относящиеся к субъектам малого предпринимательства (включая микропредприятия)	114043	186195	217968	224255	262129
Из них микропредприятия	-	156428	189981	194645	240709

Анализируя таблицу 3, можно отметить, что в 2016 году, количество действующих строительных организаций значительно возросло и составил 116% от показателя предыдущего года, что благоприятно сказывается на отрасли, возвращаясь к таблице 1, где явно видно рост объема произведенных работ.

Рассматривая первые два квартала 2017 года, проанализируем такой показатель, как индекс предпринимательской уверенности.

По определению Росстата, «индекс предпринимательской уверенности — это качественный показатель, позволяющий по ответам руководителей о прогнозе выпуска продукции, остатках и спросе на неё охарактеризовать экономическую деятельность организаций с видами деятельности «Добыча полезных ископаемых», «Обрабатывающие производства», «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды» и дать упреждающую информацию об изменениях экономических переменных." [4]

Таблица 4 ИНДЕКС ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ УВЕРЕННОСТИ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ [5]

	2016 г.			2017 г.	
	II квартал	III квартал	IV квартал	I квартал	II квартал
Российская Федерация	-15	-16	-21	-16	-16
Центральный федеральный округ	-13	-15	-19	-16	-18
Северо-Западный федеральный округ	-14	-14	-21	-17	-18
Южный федеральный округ	-19	-19	-20	-8	-6

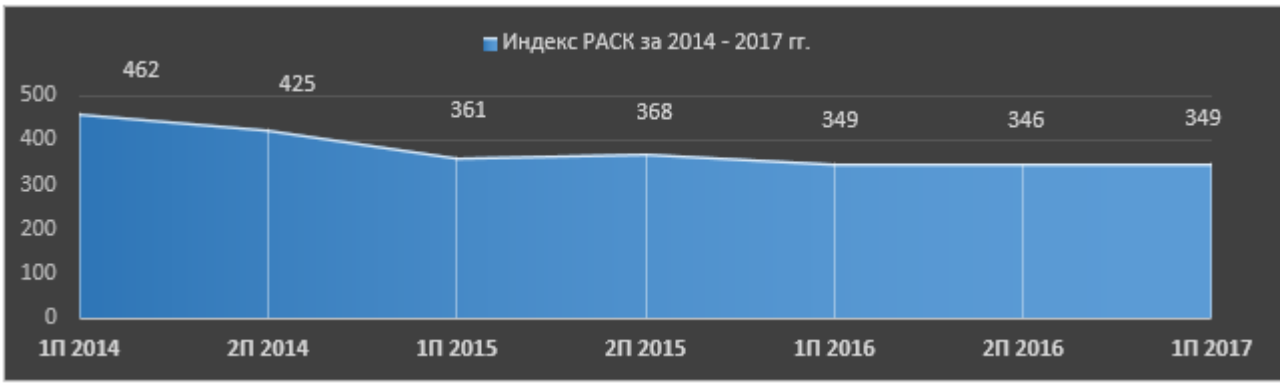
Северо-Кавказский федеральный округ	-16	-11	-10	-12	-12
Приволжский федеральный округ	-18	-17	-21	-16	-17
Уральский федеральный округ	-5	-8	-12	-11	-12
Сибирский федеральный округ	-18	-18	-23	-21	-17
Дальневосточный федеральный округ	-30	-30	-38	-34	-33
Крымский федеральный округ	-20	...	...	...	...

Индекс предпринимательской уверенности строительной отрасли все также остается отрицательным в первых двух кварталах, имея значение –16%. Если сравнивать данные показатели индекса с предыдущим годом, то они ниже значения второго квартала 2016 года –15%, но явно превосходит четвертый квартал –21%. Можно отметить и позитивный момент, обеспеченность строительных заказов на семь месяцев, сравнивая с четвертым кварталом 2016 года, где обеспеченность была на шесть месяцев.

По данным рейтингового агентства строительного комплекса (РАСК), проанализируем индекс конкурентоспособности 2017 года.

Индекс рассчитывается раз в полугодие с различной степенью детализации: страна — федеральный округ — регион.

Диаграмма 1 Индекс РАСК за 2014-2017 гг.



В соответствии с методологией РАСК, выделяются следующие уровни ИКСО:

· Конкурентоспособность на хорошем уровне, показатель > 600

· Конкурентоспособность на среднем уровне, показатель 400 — 599;

· Конкурентоспособность на низком уровне, показатель < 400.

Начиная с 2014 года, мы отчётливо видим падение индекса, причиной которому послужил кризис в стране. Показатель первого полугодия 2017 года вырос на три пункта, по сравнению с вторым полугодием 2016 года и находится на уровне первого полугодия 2016 года. Из предоставленных данных можно сделать вывод, что есть перспектива планомерного роста.

В строительной отрасли существует проблема просрочки платежей, которая включает кредитные обязательства и взаиморасчеты между контрагентами. Если посмотреть на диаграмму количества банкротств в строительной отрасли, можно отчетливо увидеть эту проблему, т.к. данные показатели напрямую связанны с неплатежами в отрасли.

Анализируя рынок строительных организаций, можно увидеть неутешительную статистику. За первое полугодие 2016 года произошло 1608 случаев банкротств, что практически в два раза

превышает аналогичный период 2015 года. В первое полугодие 2017 года было зарегистрировано 1287 случаев. Из этого мы можем сделать вывод, что отрасль проживает тяжелейшие времена, но при этом можно сделать оптимистическое предположение о плановом снижении банкротств в 2018 году.

Диаграмма 2 Количество банкротств в отрасли строительства

Из приведенных результатов исследования, можно отметить, что планируется увеличение объема в доле ВВП страны к 2020 году до 6,5 %, так же значительно увеличится темп прироста добавленной стоимости, до 5,4%.

Структуру инвестиций в основной капитал, так же ждет положительный прирост, показатель к 2020 году планируется на уровне 26,7 %.

В заключении можно сказать, что одним из наиболее положительных факторов, стало прекращение пятнадцати квартального снижения объемов работ в строительной отрасли. Также можно прогнозировать положительный рост конкурентоспособности строительных фирм на рынке и роста предпринимательской уверенности. Но так же присутствуют и отрицательные моменты, конечно это уровень банкротства, который показал значительный рост в 2016 году и незначительное снижение в 2017 году.

Конечно, отрасль строительства проживает не лучшие годы, что связанно с недавним экономическим кризисом, но даже в этой ситуации прослеживаются положительные моменты и перспективы на реабилитацию в последующие года.

Список литературы

1. Индекс предпринимательских настроений // Общероссийская общественная организация Деловая Россия. — 2015. — С.3
2. О деловой активности в строительстве во II квартале 2017 года (размещено 13.07.2017г.): Федеральная служба государственной статистики [Электронный ресурс]. — Режим доступа: http://www.gks.ru/wps/wcm/connect/rosstat_main/rosstat/ru/statistics/efficiency/# (Дата обращения 06.01.2018)
3. Евтюкова К.С., Смирнов Е.Б. СОСТОЯНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ // Современные проблемы науки и образования. — 2012. — № 5.;
4. Федеральная служба государственной статистики [Электронный ресурс]. — Режим доступа: http://www.gks.ru/free_doc/doc_2017/year/year17.pdf

Ссылки

1. Федеральная служба государственной статистики [Электронный ресурс]. — Режим доступа: http://www.gks.ru/free_doc/doc_2017/year/year17.pdf
2. Федеральная служба государственной статистики [Электронный ресурс]. — Режим доступа:

http://www.gks.ru/free_doc/doc_2017/year/year17.pdf
3. Федеральная служба государственной статистики [Электронный ресурс]. — Режим доступа: http://www.gks.ru/free_doc/doc_2017/year/year17.pdf
4. Федеральная служба государственной статистики [Электронный ресурс]. — Режим доступа: http://www.gks.ru/wps/
5. О деловой активности в строительстве во II квартале 2017 года (размещено 13.07.2017г.): Федеральная служба государственной статистики [Электронный ресурс]. — Режим доступа: http://www.gks.ru/wps/wcm/connect/rosstat_main/rosstat/ru/statistics/efficiency/# (Дата обращения 06.01.2018)