

Соглашения о порядке ведения переговоров в гражданском праве РФ

Курдюмов Павел Юрьевич

Аннотация: Автор статьи исследует введение в гражданском законодательстве понятия соглашения о порядке ведения переговоров как одного из элементов нового института преддоговорных отношений. По мнению автора стороны соглашения о проведении переговоров свободны в своем выборе условий такого соглашения, если такие условия не запрещены действующим гражданским законодательством и не нарушают принципа добросовестности.

Ключевые слова: преддоговорные отношения, соглашение о проведении переговоров, условия о порядке проведения переговоров, добросовестность участников.

AGREEMENT ON THE MODALITIES FOR NEGOTIATIONS IN THE CIVIL LAW OF THE RUSSIAN FEDERATION

Abstract: the Author investigates the introduction in civil law of the concept of the agreement on the procedure of negotiations as one of the elements of the new institution of pre-contractual relations. According to the author, the parties to the negotiating agreement are free to choose the terms of such agreement, unless such terms are prohibited by applicable civil law and violate the principle of good faith.

Key words: pre-contractual relations, agreement on negotiations, conditions on the order of negotiations, the integrity of the participants.

Гражданское право во многом есть право договорное, то есть, оно регулирует отношения связанные с договорными обязательствами, что обусловило существование специального «обязательственного права» в структуре гражданского права в целом. Но договор — это не только обязательство в его окончательно сформулированном виде, это еще и результат предварительного договорного процесса, переговоров потенциальных участников обязательственных правоотношений об условиях такого обязательства, максимально возможно устраивающих этих участников, позволяющих им добровольно вступить в такие отношения, с целью соблюдения их прав и законных интересов.

Такой договорной процесс обычно представлен в виде переговоров сторон будущих обязательственных отношений, причем эти переговоры могут носить как вербальный характер, так и письменный, например, путем классического акцептования полученной письменной оферты. Как отмечает М.Н. Маленина, "переговорные отношения взаимосвязаны с договорными отношениями по субъектному составу (в них принимают участие одни и те же субъекты) и отчасти — по содержанию» [1]. В то же время переговоры о заключении договора нельзя отождествлять с собственно обязательственными отношениями, так как совершенно необязательно, что переговоры приведут к достижению консенсуального соглашения и приведут к заключению непосредственно договора.

Длительная дискуссия о необходимости особого регулирования преддоговорных отношений привела к принятию в 2015 году Федерального Закона [2], который фактически ввел в ГК РФ новый институт — институт преддоговорного права, которым были закреплены такие понятия как рамочный договор, опционный договор, заверения об обстоятельствах, и, наверное, самую основную «преддоговорную норму» — ст.434.1 ГК РФ [3] — «Переговоры о заключении договора».

Данная норма предусматривает два возможных и допустимых варианта переговоров

о заключении договора: вариант на основе общих положений, предусмотренных действующим гражданским законодательством, без проведения специальной процедуры переговоров, и вариант, при котором стороны предварительно заключают соглашение о порядке ведения переговоров. В таком соглашении определяются основные процедурные и организационные моменты переговоров, связанные, например, с распределением расходов на переговоры (аренда помещения, здания, услуги связи и т.п.), иные, подобные права и обязанности участников переговоров. Главным требованием, предъявляемым к таким «переговорным преддоговорным» отношениям — является требование добросовестности участников этих отношений, что в первую очередь актуализируется в требовании недопущения мнимых или притворных переговоров, имеющих своей целью ограничить возможность одного из участников вступить в договорные отношения с другими контрагентами или затянуть время до того момента, когда относительно объекта переговоров — будущего договора, наступят такие фактические или юридические обстоятельства, которые приведут к невозможности заключения договора или утрате его коммерческой привлекательности. Все это обусловило появление такого понятия как «преддоговорная ответственность», применяемой к недобросовестным участникам переговорных отношений [4].

В юридической науке в настоящее время выделяют особую группу «организационных договоров», в которую включают наряду с соглашениями о проведении переговоров и рамочные договоры, объединяя их по признаку намерения заключить договор в будущем [5]. При этом, если рамочные договоры очерчивают лишь «общие контуры» будущих договорных отношений, то соглашения о проведении переговоров позволяют достичь более подробного урегулирования сторонами деталей будущего договора, выявить наиболее спорные моменты такого договора и, или прийти к согласию и заключить договор, или отказаться от его заключения, если выявленные разногласия представляются непреодолимыми.

Что касается непосредственно содержания соглашения о проведении переговоров, то оно может затрагивать как только процедурные вопросы проведения переговоров — времени, места, порядка проведения, — так они могут содержать и иные организационные моменты — распределение расходов на проведение переговоров; условия о конфиденциальности как о предмете переговоров, так и самом факте переговоров; обязательство неучастия в одновременно проводимых переговорах по тому же объекту переговорных отношений с другими лицами; недопустимости инсайдерского использования информации, полученной при подготовке к переговорам и в ходе их проведения; ответственность сторон за неисполнение взятых на себя в рамках данного соглашения обязательств, и т.п. Из этого следует, что соглашение должно достаточно конкретно определять предмет переговорных отношений, то есть природу и сущность договора, о заключении которого будут вестись переговоры.

Надо отметить, что п.5 ст.434.1 ГК РФ устанавливает полную свободу сторонам в определении условий для проведения переговоров, единственно, ограничивая лишь возможность освобождения от ответственности за недобросовестное поведение при проведении переговоров. Такой подход законодателя представляется вполне оправданным и соответствующим общему принципу гражданского права о возможности использования сторонами договорных отношений любых условий, не запрещенных законодательно.

В целом, можно отметить, что введение в ГК РФ нового института преддоговорных отношений послужит дальнейшей стабилизации и предсказуемости собственно договорных отношений, что, в свою очередь, должно привести и к экономическому росту.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

-
1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 № 51-ФЗ // Собрание законодательства РФ.1994. № 32. Ст. 3301.
 2. Федеральный закон от 08.03.2015 № 42-ФЗ «О внесении изменений в часть первую Гражданского кодекса Российской Федерации» // Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 09.03.2015.
 3. Егорова М.А. Переговоры о заключении договора (комментарий к ст. 434.1 ГК РФ) // Право и экономика. 2015. № 12. С. 20 — 28.
 4. Малеина М.Н. Переговоры о заключении договора (понятие, правовое регулирование, правила) // Журнал российского права. 2016. № 10. С. 36 — 46.
 5. Трояновский А.В. Развитие института преддоговорной ответственности в гражданском и общем праве // Юрист. 2017. № 14. С. 20 — 25.

ССЫЛКИ

1. Малеина М.Н. Переговоры о заключении договора (понятие, правовое регулирование, правила) // Журнал российского права. 2016. № 10. С. 39.
2. Федеральный закон от 08.03.2015 № 42-ФЗ «О внесении изменений в часть первую Гражданского кодекса Российской Федерации» // Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 09.03.2015.
3. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 № 51-ФЗ // Собрание законодательства РФ.1994. № 32. Ст. 3301.
4. См., подробнее: Трояновский А.В. Развитие института преддоговорной ответственности в гражданском и общем праве // Юрист. 2017. № 14. С. 20 — 25.
5. См.: Егорова М.А. Переговоры о заключении договора (комментарий к ст. 434.1 ГК РФ) // Право и экономика. 2015. № 12. С. 20 — 28.